

Утверждаю:

Начальник управления культуры администрации  
Муниципального округа

Е.И.Шумкова

От 15.04.2026г.

Согласовано:

Директор ООО УК «ЮЭК»

Нежелеев А.И.

От \_\_\_\_\_ 2026г.



**ПЛАН мероприятий по подготовке к осеннее - зимнему периоду 2026/2027гг.**  
с учетом проведения плановых ремонтно-восстановительных работ, испытаний инженерных коммуникаций  
в подведомственных учреждениях Управление культуры администрации Таштагольского муниципального округа

Период отопительного периода	2023-2024 гг.	2024-2025 гг.	2025-2026гг
Начало отопительного сезона	15.09.2023 г.	15.09.2024 г.	15.09.2025г
Завершение отопительного сезона	15.05.2024 г.	15.05.2025 г.	15.05.2026 г.
Результат прохождения отопительного периода, в том числе аварийные ситуации	МБУДО "ДШИ № 68": порыв трубопровода горячей воды в подвале и течь 8 радиаторов. МБУК Таштагольского муниципального района: порыв системы отопления в подвальном помещении (фондохранилище) февраль 2024г. МБУК ЦКС Таштагольского муниципального района: ДК «Горняк» Таштагол порыв системы отопления на первом	МБУДО "ДШИ № 68": порыв трубопровода горячей воды (апрель 2025г.) МБУК ЦКС Таштагольского муниципального района: СК п. Чулуш трубопровода горячей воды внутри здания (декабрь 2024г.). ДК «Октябрь» пгт.Мундыбаш порыв трубопровода горячей воды на улице (октябрь 2024г.). Кинозал «Киношка»: порыв системы отопления в аппаратной (октябрь 2024г.). ДК «Горняк» Таштагол порыв системы отопления на первом этаже (апрель 2025г.).	МБУК ЦКС Таштагольского муниципального округа: ДК «Горняк» пгт.Шеретеш порыв двух регистров в концертном. Две батареи проваляло в спортивном и танцевальном залах. ДК «Юбилейный» порыв системы отопления.

	этаже (ноябрь 2023г.)		
<p>Количество потребленной объектами культуры тепловой энергии в течение отопительного периода (Гкал)</p>	4301,02	4 968,02	4396,45
<p>Погодные условия</p>		<p>Температурный режим выше нормы. Из-за резких перепадов температуры создавались условия для опасных метеорологических явлений (штормовой ветер). Сентябрь 2024г. преобладала неустойчивая с перепадами температуры погоды, с ежедневными осадками (в пределах нормы). Средняя температура составила +8+9градусов, что на 1 градус ниже нормы. Октябрь 2024г средняя температура +2+4 градуса, что на 1 градус выше нормы. Преобладала теплая, сухая погода. Осадки ниже нормы. Ноябрь 2024г. средняя температура -4-6 градуса, что на 2-4 градуса выше нормы. Преобладала теплая с частыми осадками погода. Осадки в ниже нормы. В декабре 2024г преобладала теплая, с частыми, но преимущественно слабыми осадками. Средняя температура -10-12 градуса, что на 3-4 градуса выше нормы. Осадки в ниже нормы. Январь 2025г. средняя температура ниже -17,3 градуса. Осадки в пределах нормы. Февраль средняя температура -14,5 градуса. Осадки в пределах нормы. Март 2025г средняя температура выше -6,4 градуса. Осадки в пределах нормы. Апрель 2025г. средняя температура выше -14,4 градуса. Осадки в пределах нормы. Штормовые предупреждения, усиление ветра 18-23м/с, сильные осадки.</p>	<p>В осенний период 2025 г характеризовался неустойчивой погодой с температурным режимом около нормы и частыми осадками. Интенсивное снегонакопление с ноября 2025г. по март 2026г. Абсолютные минимумы температуры воздуха в отдельные дни января и февраля (ночные температуры до -35-43 С на протяжении до 5-10 дней). Перепады температуры воздуха в осенне-зимний период способствовали образованию туманов, галогенных явлений, что являлось предпосылкой к возникновению ЧС. Дедостав на реках Кузбасса прогнозировался в стандартные сроки во второй-третьей декаде ноября 2025 г. нарастание ледяного покрова с постепенным снижением интенсивности нарастания толщины льда продолжался до конца февраля 2026г. в зимний период 2025-2026гг. Март: возвращение к средним значениям. При условии интенсивного снегонакопления, резких перепадах суточных температур и интенсивной ветровой нагрузке возможны самопроизвольные сходь снежных лавин в горной местности.</p>

Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)			

**2. Мероприятия организационного характера**

№ п/п	Организационные мероприятия	Срок выполнения мероприятий	Результат	Ссылка на нормативный документ
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	Не позднее 31.08.2026	Исполнение Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении"	П.11.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024 (далее-Правила 2234)
2	Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, в случае эксплуатации жилищного фонда.	Не позднее 31.08.2026	Исполнение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170	П.11.2 Правил 2234
3	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил N 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.	Не позднее 31.08.2026	Исполнение Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 N 115 и Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных Приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536	П.11.4 Правил 2234
4	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил 2234, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11	Не позднее 31.08.2026г.	Предоставление документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления	П.11.5 Правил 2234

	Правил 2234.			П.11.5.1 Правил 2234
5	Провести промывки теплопотребляющих установок, проведенные в присутствии представителя единой теплопоставляющей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплопоставления, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил П 115.	Не позднее 31.08.2026г.	Акты промывки теплопотребляющей установки	
6	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, установку и пломбирование дроссельных устройств (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил П 115. Для выполнения обязательно наличие в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления.	Не позднее 31.08.2026г.	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя Акты об установке и пломбировании дроссельных устройств во внутренних системах	П.11.5.2 Правил 2234
7	Произвести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) в сальниковых уплотнениях, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличие повреждений пломб, установленных теплопоставляющими организациями.	Не позднее 31.08.2026г.	Акты проверки (осмотра) запорной арматуры, и арматуры постоянного регулирования	П.11.5.3 Правил 2234
8	Подготовить организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил П 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.	Не позднее 31.08.2026г.	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	П.11.5.4 Правил 2234
9	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок.	Не позднее 31.08.2026г.	Акты гидравлических испытаний на прочность и плотность	П.11.5.5 Правил 2234

	включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.		тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов	
10	Подготовить организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115.	Не позднее 31.08.2026г.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	П.11.5.6 Правил 2234
11	Утвердить в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.	Не позднее 31.08.2026г.	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции	П.11.5.7 Правил 2234
12	Подготовить паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	Не позднее 31.08.2026г.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	П.11.5.8 Правил 2234
13	Предоставить выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Не позднее 31.08.206г.	Выписка из утвержденного штатного расписания или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты	П.11.5.9 Правил 2234
14	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры	Не позднее 31.08.2026г.	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в	П.11.5.10 Правил 2234

<p>и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.</p>		<p>системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт</p>	<p>П.11.5.11 Правил 2234</p>
<p>15 Выполнить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.</p>	<p>В сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией, а также вне указанных сроков (по требованию единой теплоснабжающей организации)</p>	<p>Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок</p>	<p>П.11.5.12 Правил 2234</p>
<p>16 Предоставить копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808.</p>	<p>Не позднее 31.08.2026г.</p>	<p>Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, и (или) соглашений о взаимодействии Сторон при предоставлении коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах.</p>	<p>П.11.5.13 Правил 2234</p>
<p>17 Предоставить акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.</p>	<p>Не позднее 31.08.2026г.</p>	<p>Акт сверки расчетов по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности</p>	<p>П.11.5.14 Правил 2234</p>
<p>18 Произвести периодическую проверку' узлов учета, в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, оформить акты разграничения балансовой принадлежности.</p>	<p>Не позднее 31.08.2026г.</p>	<p>Акты разграничения балансовой принадлежности.</p>	

19	Произвести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.	Не позднее 31.08.2026г.	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений"	П.11.5.15 Правил 2234
20	Выполнить работы по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170	Не позднее 31.08.2026г..	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	П.11.5.16 Правил 2234
21	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организацией и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотеплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящему Правилам 2234), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоответствии потребителем требований безопасной эксплуатации теплотеплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	Не позднее 31.08.2026г..	Акт проверки технической готовности теплотеплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	П.11.5.19 и Приложение к Правилам 2234
22	Выполнить иные мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода	Не позднее 31.08.2026г..	Подтверждающие документы	П.4 Правил 2234

### 3. Мероприятия технического характера

№ п/п	Наименование учреждений, адрес	Мероприятия	Срок выполнения работ, 2026г.	Примечания
-------	--------------------------------	-------------	-------------------------------	------------

**1. МБУК ЦКС Таштагольского муниципального округа**

1.1	ДК «Горняк» г. Таштагола, ул. Юбилейная, 1а	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июль	
1.2	ДК «Горняк» Шалым, ул. Коммунистическая, 21А	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июль	
1.3	ДК «Встреча», г. Таштагол, ул. Советская, 36а	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июль	
1.4	ГДК «Топаз», г. Таштагол, ул. Геологическая, 66	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Август	
1.5	ДК «Горняк», пгт. Темиртау, ул. Центральная, 16А	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Август	
1.6	ДК «Юбилейный», пгт. Каз, ул. Ленина, 7	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Август	
1.7	ДК «Октябрь», пгт. Мундыбаш, ул. Ленина, 2	1. Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения 2. Ремонт системы отопления	Июль	
1.8	ДК «Горняк», пгт. Шереш, ул. 19 Партсъезда	1. Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения. 2. Ремонт системы отопления	Июль	
1.9	Кинотеатр «Мустал», пгт. Шереш, ул. Советская, 15а	Ремонт котельной	Июль-август	
1.10	СК п. Ключевой		Июль-август	
1.11	ДК «Горняк» г. Таштагол, ДК «Горняк» Шалым, ДК «Горняк» Шереш, ДК «Юбилейный» пгт. Каз, ДК «Горняк» пгт. Мундыбаш	1. Техническое обслуживание УУТЭ 2. Установка на узлах учета тепловой энергии автоматических регуляторов температуры воды системы горячего водоснабжения (регуляторы ГВС).	Январь-декабрь Июль-август	
<b>2. МБУК ЦКС Таштагольского муниципального округа</b>				
2.1	Городская библиотека, г. Таштагол, ул. 8 Марта, 4	1. Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения 2. Ремонт кровли	Июль-август	Промывку проводит управляющая компания
2.2	Детская библиотека, г. Таштагол, ул. Ленина 50	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июль-август	Промывку проводит управляющая компания
2.3	Библиотека-филиал №24, г. Таштагол, ул. Суворова 23	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июль-август	Промывку проводит управляющая компания
3	МБУК "Музей этнографии и природы Горной Шории" Таштагольского муниципального округа, г. Таштагол, ул. 8 Марта, 4	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июль-август	Промывку проводит управляющая компания
4	МАУК «Городской парк культуры и отдыха «Горняцкие горизонты» Таштагольского	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июнь	

	Муниципального округа г. Таштагол, ул. Ноградская, 8А			
5	МАУ ДО ДШИ №8 им. Н.А. Капишинова, Таштагольский округ, пгт. Мундыбаш, ул. Кабальевского, 9	1. Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения 2. Частичная замена радиаторов системы отопления в кабинетах	Август	
6	МБУ ДО ДШИ №64, Таштагольский муниципальный округ, пгт. Темиртау, ул. Центральная, 29	1. Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июнь-август	
7	МБУ ДО ШИ № 65, Таштагольский муниципальный округ, пгт. Шереш, ул. Дзержинского, 2	Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июнь-август	Промывку проводит Управляющая компания
8	МБУ ДО ДШИ №67, Таштагольский муниципальный округ, пгт. Каз, ул. Ленина, 11	1. Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения	Июнь-август	
9	МБУ ДО ШИ № 68, г. Таштагола, ул. Ленина, 28	1. Промывка и гидравлическое испытание системы теплоснабжения 2. Замена радиаторов (4 шт) 3. Монтаж стояков СХВ, СГВ 4. Монтаж канализации	Июнь-август	
10	МБУК Музей-заповедник «Трехречье» Таштагольского муниципального округа	1. Замена кровли на экспозициях: баня, КПП, штрафной изолятор	Июнь-июль	
11	МБУК ЦКС Таштагольского муниципального округа (Сельские клубы)	1. Поставка угля 2. Заготовка дров	Июнь-август	

*Должностное лицо внесение корректировок в план подготовки к отопительному периоду в случае изменения условий эксплуатации или непредвиденных обстоятельств при условии санкционизации сроков выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплоотрабатывающих установок и тепловых сетей тепловой водой после выполнения ремонтных работ между лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил, согласования вносимых изменений с единой теплоотрабатывающей организацией и их последующего направления в орган местного самоуправления (для лиц, указанных в подпунктах 1.2, 1.4 - 1.6 пункта 1 настоящих Правил).*

